

Tilaaajan tarkistuslista

Tilaaajan tarkistuslista – Ilmanvaihtojärjestelmän puhdistus, mittaus ja säätö

- ✓ Tarkista kiinteistötyypin mukainen puhdistusväli (1–10 vuotta)
 - 1 vuoden välein: keittiöt (valmistus, grillit, savustamot), pölyiset tai paloriskialtiit teollisuustilat, tupakointitilat
 - 5 vuoden välein: päiväkodit, koulut, sairaalat, hoivakodit, hotellit, ravintolat
 - 7–10 vuoden välein: toimistorakennukset, asuinkiinteistöt, omakotitalot, mökit ja teollisuustilat ilman erityisiä epäpuhtausriskejä
- ✓ Onko tilojen käyttötarkoitus tai käyttäjämäärä muuttunut?
 - kyllä / ei
- ✓ Tarvitaanko ilmajärjestelmän mittaus ja säätö muutosten vuoksi?
 - kyllä / ei
- ✓ Suorita ilmanvaihdon katsastus (3–5 v), tarkastus (5–10 v) tai kuntotutkimus (>10 v) tarpeen mukaan
 - tarkastukset suoritettu, kyllä / ei
- ✓ Päivitä ilmanvaihtopiirustukset ja toimintakaaviot
 - suunnitelmat ovat ajantasaiset, kyllä / ei?
- ✓ Sisällytä tarjouspyyntöön: urakan laajuus, aikataulu ja erityisvaatimukset
- ✓ Tee haitta-ainekartoitus (esim. asbesti), jos rakennus on valmistunut ennen 1994
- ✓ Määrittele puhtaus- ja sisäilmastoluokka (esim. P1, S1/S2)
- ✓ Laadi tehtävälistat:
 - puhdistus
 - mittaus- ja säätötyöt
 - kuitukorjaukset
 - puhallinsaneeraukset
 - toimilaitteiden vaihdot tai korjaukset
 - imssien suojaetäisyydet
- ✓ Määrittele laadunvarmistustoimenpiteet ja tarkastukset (alku-, väli-, lopputarkastus)
- ✓ Varmista tarvittavat sopimusehdot ja työturvallisuusasiakirjat Dokumentoi urakan kulku ja liitä huoltokirjaan

